



Vida al natural

Para quienes andan en busca de un sitio apacible, silencioso y privado, el lugar que les mostramos a continuación es una buena opción por considerar.

Texto: Lucrecia Alfaro / Fotografías: Walter O. Torres

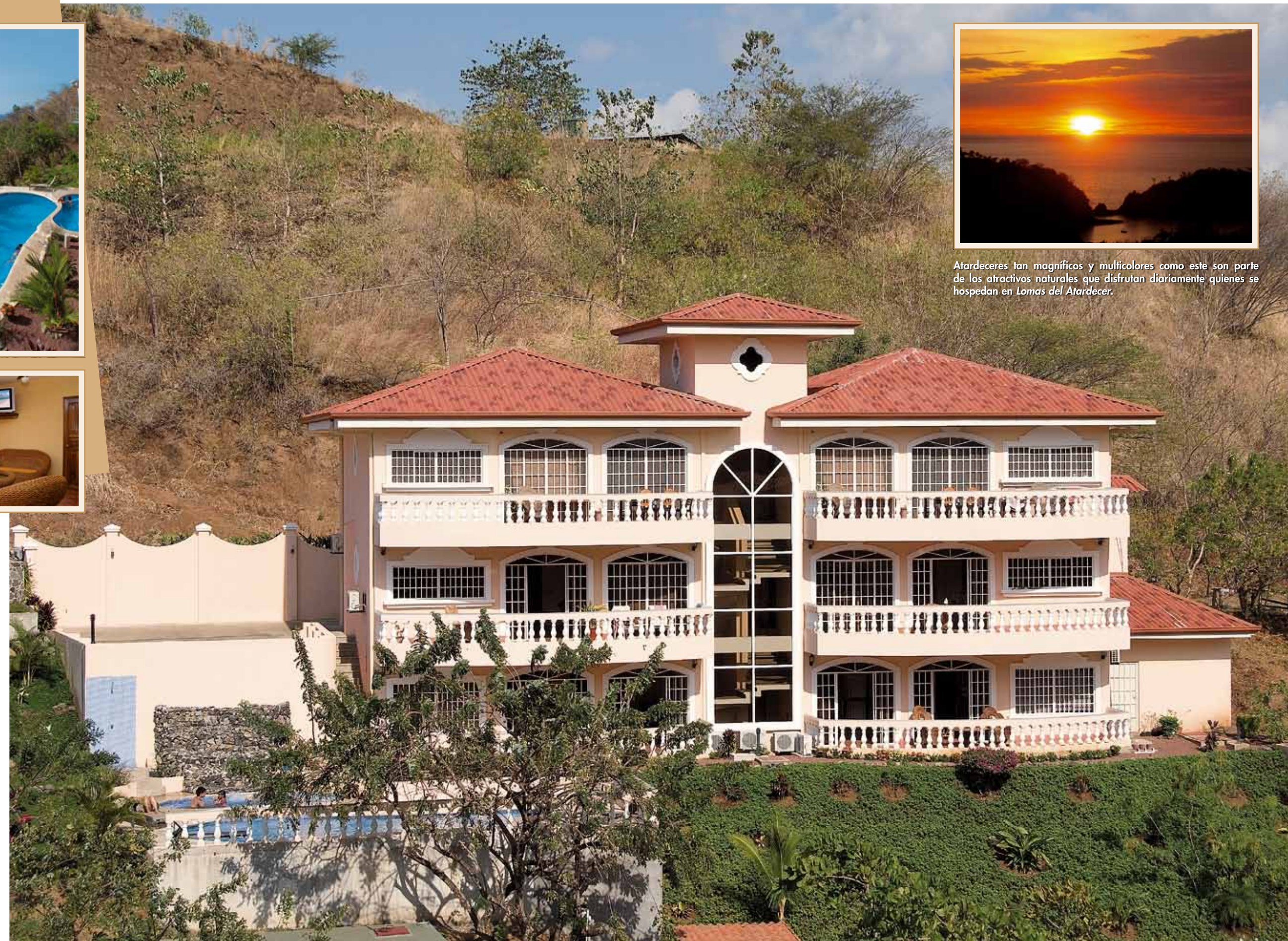
Su nombre es *Condominio La Loma del Atardecer* y su estructura se levanta sobre la cima de una loma cercana a playa Ocotol, en el Pacífico norte costarricense. En este hermoso proyecto, la intención en cada uno de los seis apartamentos que lo conforman —los cuales se distribuyen en tres niveles—, es posibilitar a sus moradores y visitantes el gozar del mejor espectáculo de la zona: el crepúsculo, ese mágico y cautivador momento donde casi no es de día, pero tampoco es de noche. Su gestor, propietario y además, en buena medida, diseñador del proyecto, es el francés Eric Durantón, graduado en su natal Francia en negocios internacionales, quien arribó a estas playas hace dieciocho años como parte de su periplo “surf” mochilero, el cual, según sus planes, lo llevaría a conocer toda América. Sin embargo, cautivado por la belleza del sitio y el calor de su gente, ha ido extendiendo su estadía una y otra vez, al punto de establecer aquí su hogar con su familia. “Estos apartamentos significan para mí la estabilidad de mi retiro, por ello les he entregado todos mis recursos y tanta dedicación”, declara con evidente pasión el señor Durantón.

El proyecto como tal

La propiedad consta de 1.100 m² y existen dos tipos de apartamento: los de dos habitaciones, con una amplia sala, una espaciosa cocina y dos baños, que rondan los 90 m² de construcción; y los de una estancia, con un baño y las demás áreas mencionadas en un espacio menor que alcanza los 60 m².



Eric Durantón, dueño y gestor de Lomas del Atardecer, posa complacido junto a su “sueño” materializado.



Atardeceres tan magníficos y multicolores como este son parte de los atractivos naturales que disfrutan diariamente quienes se hospedan en *Lomas del Atardecer*.

En dos aspectos puso especial empeño el dueño, uno fue que la estructura como tal debía ser muy segura, por lo que no escatimó recursos en la generación de sus fundaciones, bases y demás elementos de soporte de estructura; para lo cual contó con la asesoría del Ing. Mario Tioli. El otro aspecto consistía en lograr que los balcones fueran lo suficientemente generosos en extensión como para brindar a sus inquilinos un espacio exterior donde realmente se consiguiera el cometido principal: vivir el atardecer y el magnífico entorno natural cada día.

También puso atención a otros detalles como incluir en el inmueble un tanque biodigestor y un avanzado sistema de riego, que permite tener siempre bellos los jardines, los cuales se ha dado a la tarea de ir creando con la colaboración de su ayudante de planta. En cuanto a los acabados, son realmente sencillos, pero a la vez absolutamente acogedores. De esta manera, sólidas y bellas maderas como el cenízaro, laurel, cedro, guanacaste y ron ron son las que visten buena parte de las superficies de los apartamentos y dan vida a excelsos muebles. Por su parte, la ventanearía en cuadrícula, lograda a partir de hierro esmaltado, alude a la natal Francia, mientras las balaustradas de los balcones, la apariencia texturizada de las paredes y la vasta presencia de arcos, le imprimen acentos coloniales a la arquitectura, tal y como lo deseaba el propietario.

Asimétrica armonía de acento colonial es lo que se quiso imprimir al lenguaje arquitectónico de la estructura como tal, con su torre, sus ventanales en cuadrícula tipo francés, los arcos de medio punto y las balaustradas.

A tan solo unos cuantos metros de los apartamentos, a nivel de la calle, se encuentra el gimnasio Bulldog Fitness, el mejor equipado en la zona, también diseñado por Eric Duranton, dueño de proyecto *Lomas del Atardecer*.



Los apartamentos se presentan acondicionados con todo lo básico que se requiere para pasarla bien y sin complicaciones, ni tener que incurrir en cuidados excesivos. Cuentan con juegos de dormitorio, sala, terraza, electrodomésticos, vajilla y área de lavandería. Estos inmuebles se alquilan a corto, mediano y largo plazos y, como el propietario reside en el inmueble, se busca complacer los servicios que requiera el cliente.

Al final, la puesta en escena entre acabados, amueblamiento y accesorios cumplen cabalmente con el que parece ser el objetivo del proyecto como un todo: dejar de lado lo suntuoso y aparente, para dar cabida a una serie de ambientes que bien buscan sumarse al verdor circundante, donde reina la tranquilidad y el silencio; donde los vecinos más cercanos son los congos, lo garrobos y cientos de pájaros, y en el horizonte lejano se observa siempre el mar azul... Así entonces, vida al natural, es lo que encontrará en *Lomas del Atardecer*.

Información para renta de condominios y contacto:
Eric Duranton, tels.: (506) 2670-2002 / cel.: (506) 8819-3601, correo electrónico: ericduranton@gmail.com

Tranquilidad, reposo verdadero, cercanía real con la naturaleza y privacidad es mucho de lo que encontrará enmarcado en un ambiente sencillo, alejado de suntuosidades.

Se utilizan sólidas y bellas maderas, como este respaldo de cama, creado a partir un grueso tronco de un ejemplar de la especie conocida como ron ron, tuca que el propietario rescató de la tala que alguien más había hecho del árbol.